



## COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)  
<https://www.comunedimassafra.it/> - pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it  
Tel. 099 8858111 - Fax 099 8858410

### VERBALE DI GARA N. 1

### PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

#### Valutazione Documentazione Amministrativa

#### PRIMA SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL COMUNE DI MASSAFRA
<b>CIG</b>	B405383D4D
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	€ 1.810.238,25
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 2573 del 23.10.2024, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel bando è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 05.12.2024, e per la presentazione delle buste contenenti l'offerta;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 9 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
VERDIDEA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Gargiulo, Taranto (TA), 74122	02/12/2024 16:38	n.875 del 02/12/2024

AVR S.p.A.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		04/12/2024 10:54	n.898 del 04/12/2024
Centro garden S.r.l.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Concordia 30, Casoria (NA), 80026	04/12/2024 12:00	n.902 del 04/12/2024
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA SAN VITO VECCHIO, Gravina in Puglia (BA), 70024	04/12/2024 17:08	n.916 del 04/12/2024
GRI.MA S.R.L. UNIPERSONALE  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GLOBAL STRADE DI CAMMARROTA ANTONIO & C. S.A.S. - P.IVA/Cod Fisc.:04790910725 ( <b>Mandante</b> )	M. Sarcone 115, Terlizzi (BA), 70038	04/12/2024 20:47	n.919 del 04/12/2024
A.VI.M. AGRICOLA VIVAISTICA MERIDIONALE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	S.S. 106 BIVIO PER CHIATONA, Palagianò (TA), 74019	04/12/2024 21:30	n.920 del 04/12/2024
ISAM S.R.L.	Via dei Tamarindi, 21, Roma (RM), 134	05/12/2024 09:41	n.924 del 05/12/2024

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		05/12/2024 10:31	n.929 del 05/12/2024
Bitella Srl  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		05/12/2024 10:35	n.930 del 05/12/2024

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 05 del mese di Dicembre alle ore 16:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Sig. Giuseppe Iannucci, assistito da ing. Angelo ANGELINI dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
VERDIDEA SRL - P.IVA:02604780730  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
AVR S.p.A. - P.IVA:00931311005  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Dott.ssa Lucrezia Bellosono
Centro garden S.r.l. - P.IVA:06738191219  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO - P.IVA:08128100727	SI	DOTT. GIGANTE ANTONIO

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
GRI.MA S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:08670750721  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GLOBAL STRADE DI CAMMARROTA ANTONIO & C. S.A.S. - P.IVA/Cod Fisc.:04790910725 (Mandante)	NO	_____
A.VI.M. AGRICOLA VIVAISTICA MERIDIONALE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA - P.IVA:00284250735  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ISAM S.R.L. - P.IVA:11665510159  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL - P.IVA:04993321217  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Bitella Srl - P.IVA:02621850730  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
VERDIDEA SRL - P.IVA:02604780730  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA VERDIDEA.rar.p7m  Dimensione file: 26.38 MB	AMMESSA

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Impronta MD5: a060268887b872b0f498ba3774559e c1	
AVR S.p.A. - P.IVA:00931311005  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 7.75 MB  Impronta MD5: 17c08cdf9d4030d47defe3b5355ecd af	AMMESSA
Centro garden S.r.l. - P.IVA:06738191219  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA_CENTRO GARDEN SRL.rar.p7m  Dimensione file: 4.76 MB  Impronta MD5: e79275eea05e32938c104e2bed2f0e ff	AMMESSA
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO - P.IVA:08128100727  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 33.96 MB  Impronta MD5: b6c9112dd8ecc7eeec53ea2c128a8 fc	AMMESSA
GRI.MA S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:08670750721  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GLOBAL STRADE DI CAMMARROTA ANTONIO & C. S.A.S. - P.IVA/Cod Fisc.:04790910725 (Mandante)	Nome file: OFFERTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m  Dimensione file: 7.58 MB  Impronta MD5: b7e9577bd69e476db8caca881eefbd 41	NON AMMESSA  Motivazione: Il concorrente no è in possesso del requisito previsto dal punto 6.3 del Disciplinare di gara: 6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE a)Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio: servizi analoghi di "manutenzione delle aree verdi e arboree" di importo complessivo minimo pari a € 2.000.000,00.
A.VI.M. AGRICOLA VIVAISTICA MERIDIONALE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA - P.IVA:00284250735  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs.	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m  Dimensione file: 33.15 MB  Impronta MD5: 59e2611b6c974e115b8317c411b58 1c4	AMMESSA CON RISERVA  Motivazione: Il concorrente deve produrre: - idonea dichiarazione/documentazione sul possesso del requisito di cui al punto 6.1 lett. b) del disciplinare;

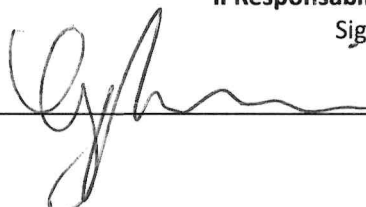
36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		- marca da bollo per istanza di partecipazione; - quadro di sintesi del possesso del requisito di cui al punto 6.3 del Disciplinare relativamente al soggetto ausiliario (AVIM).
ISAM S.R.L. - P.IVA:11665510159  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 18.00 MB  Impronta MD5: f7cf8ec5d02057070911834e55a76ef b	AMMESSA
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL - P.IVA:04993321217  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 7.45 MB  Impronta MD5: 0e614d8b235cd258f2fef71400bc596 3	AMMESSA CON RISERVA  Motivazione: Il concorrente deve produrre idonea dichiarazione/documentazione sul possesso del requisito di cui al punto 6.1 lett. b) del disciplinare.
Bitella Srl - P.IVA:02621850730  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 3.44 MB  Impronta MD5: 582d077adbdb9d816df4aae5a7590f ed	AMMESSA CON RISERVA  Motivazione: Il Concorrente deve produrre: - istanza in bollo; - dichiarazione e documentazione relativa alla riduzione dell'importo della cauzione provvisoria presentata.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 18:00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 12.12.2024 alle ore 16.00.

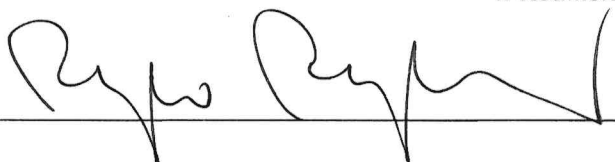
Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Sig. Giuseppe IANNUCCI




---

**Il testimone:**




---