



COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)
<https://www.comunedimassafra.it/> - pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it
Tel. 099 8858111 - Fax 099 8858410

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Gara europea a procedura telematica aperta per l'appalto di servizi integrati per la Gestione del Patrimonio Immobiliare del Comune di Massafra – Edifici e Cimitero
CIG	B35E3C52B7
Importo di gara	€ 2.854.860,80
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 in data 14.11.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Tre Fiammelle soc coop - P.IVA:00123510711	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.84 MB	AMMESSA

Per la

	Impronta MD5: 508299f7cfb54a88c74b2298e30090 d3	
MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:05691520729	Nome file: MEIT_A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.96 MB Impronta MD5: 8b0562fc6ced4bbb5bcdb4c9a827a8 3e	AMMESSA
LA LUCENTE SPA - P.IVA:00252370721	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.22 MB Impronta MD5: 6f6138d50b3c801200fbb75c4b6abf3 d	AMMESSA

Che con Determinazione Dirigenziale n. 2758 del 15.11.2024 è stata nominata la Commissione di Gara, così composta:

- Presidente ing. Giuseppe IANNUCCI, Dirigente 4^a Ripartizione lavori pubblici;
- Commissario Ing. Angelo ANGELINI – Funzionario tecnico esperto;
- Commissario Geom. Giuseppe LATERZA – Funzionario tecnico, esperto;
- Segretario Verbalizzante - Dott.ssa Antonella CARDONE, istruttore amministrativo

CIO' PREMESSO

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di Novembre alle ore 12:30, la commissione di gara, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Tre Fiammelle soc coop Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Giovanni Berardinetti
MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	SI	Desina Piergiuseppe

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
LA LUCENTE SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

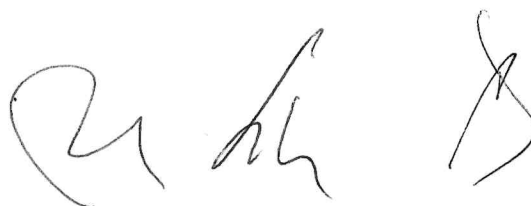
Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
Tre Fiammelle soc coop Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione tecnica.zip.p7m Dimensione file: 6.15 MB Impronta MD5: 029bb3d2efb1c31cf795c36e714f88bd	Ammessa al prosieguo
MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: MEIT_B "Documentazione Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 7.50 MB Impronta MD5: ca5e64a054947c5ad9a69dc6b9f282ea	Ammessa al prosieguo
LA LUCENTE SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 5.05 MB Impronta MD5: 5f19e9f50f97ed11ba4c404a517a21e3	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

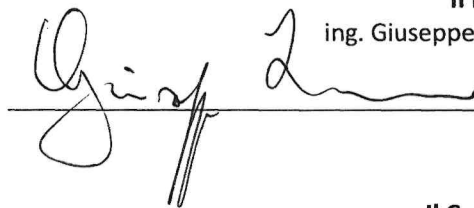
Alle ore 12:55 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente

ing. Giuseppe IANNUCCI



Il Componente

Ing. Angelo ANGELELLI



Il Componente

Geom. Giuseppe LATERZA