



COMUNE DI MASSAFRA

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)
<https://www.comunedimassafra.it/> - pec: protocollo@pec.comunedimassafra.it
Tel. 099 8858111 - Fax 099 8858410

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Gara europea a procedura telematica aperta per l'appalto di servizi integrati per la Gestione del Patrimonio Immobiliare del Comune di Massafra – Edifici e Cimitero
CIG	B35E3C52B7
CUP	
Importo di gara	2.854.860,80
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 2349 del 01.10.2024, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel disciplinare di gara è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 14.11.2024, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 13:00 del giorno 14.11.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Tre Fiammelle soc coop			

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		13/11/2024 16:28	n.640 del 13/11/2024
MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Bottalico n.43, Bari (BA), 70122	13/11/2024 18:09	n.642 del 13/11/2024
LA LUCENTE SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via dei Gerani 6, Modugno (BA), 70026	14/11/2024 12:48	n.660 del 14/11/2024

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di Novembre alle ore 16:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Giuseppe Iannucci, assistito dall'Ing. Angelo Angelini e dalla dott.ssa Antonella Cardone, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Tre Fiammelle soc coop - P.IVA:00123510711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:05691520729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	DESINA PIERGIUSEPPE

LA LUCENTE SPA - P.IVA:00252370721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	NANCY PIA PAPARELLA
--	----	---------------------

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

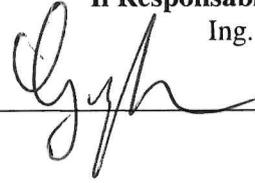
Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Tre Fiammelle soc coop - P.IVA:00123510711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.84 MB Impronta MD5: 508299f7cfb54a88c74b2298e30090d3	AMMESSA
MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:05691520729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: MEIT_A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.96 MB Impronta MD5: 8b0562fc6ced4bbb5bcd4c9a827a83e	AMMESSA
LA LUCENTE SPA - P.IVA:00252370721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.22 MB Impronta MD5: 6f6138d50b3c801200fbb75c4b6abf3d	AMMESSA

Alle ore 16,50 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

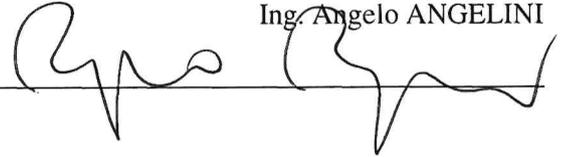
Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Giuseppe IANNUCCI



Il testimone:

Ing. Angelo ANGELINI



Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Antonella CARDONE

